



Република Србија

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа

Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове

Одсек за урбанизам и еколошке послове

Број: ROP-VBN-28140-CPI-1/2016

Датум: 31.10.2016.год.

ВРЊАЧКА БАЊА

Крушевачка 17, тел: 036/601-220

М.З.

Општинска управа – Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам и еколошке послове, поступајући по захтеву Марине Јанковић из Врњачке Бање у својству пуномоћника Верице Богдановић из Врњачке Бање, за издавање грађевинске дозволе за изградњу производне хале на к.п.бр. 1263 К.О. Руђинци, на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015) и чл. 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97, 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Верице Богдановић из Врњачке Бање, за издавање грађевинске дозволе за изградњу производне хале на к.п.бр. 1263 К.О. Руђинци, због неиспуњавања формалних услова.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Служби за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове обратила се Марина Јанковић из Врњачке Бање у својству пуномоћника Верице Богдановић из Врњачке Бање, захтевом за издавање грађевинске дозволе за изградњу производне хале (класификациони број 125101, Категорија В) на к.п.бр. 1263 К.О. Руђинци, на основу локацијских услова бр. ROP-VBN-23631-LOC-1/2016 издатих дана 6.10.2016. године.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву у складу са чл. 8ђ) Закона о планирању и изградњи, односно чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, служба је утврдила да уз захтев нису достављени:

- доказ о уплати републичке административне таксе,
- елаборат о геотехничким условима изградње,
- уговор између инвеститора и ЈП "Бели Извор", којим се утврђују обавезе уговорних страна да, најкасније до истека рока за завршетак радова на објекту за који се тражи грађевинска дозвола, реконструишу инфраструктуру потребну за прикључење тог објекта на водоводну мрежу,
- доказ да је регулисана обавеза плаћања накнаде за промену намене пољопривредног у грађевинско земљиште, у складу са законом којим се уређује пољопривредно земљиште.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови у смислу члана 8ђ) и 135. Закона о планирању и изградњи, односно чл. 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у складу са чл. 18. истог правилника одлучено је као у диспозитиву.

Уколико подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања на интернет страници општине Врњачка Бања, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све наведене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнада за Централну евиденцију. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

Поука о правном средству: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Врњачка Бања, у року од три дана од дана достављања, преко ове службе.

Доставља се:

- » *подносиоцу захтева,*
- » *регистратору обједињених процедура,*
- » *архиви.*

ШЕФ СЛУЖБЕ:
Славица Стаменић