



Република Србија

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа

Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове

Одсек за урбанизам и еколошке послове

Број: ROP-VBN-24424-LOC-1/2016

Датум: 27.09.2016.год.

ВРЊАЧКА БАЊА

Крушевачка 17, тел: 036/601-220

М.З.

Општинска управа – Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам и еколошке послове, поступајући по захтеву Милорада Коматовића из Врњачке Бање, у својству пуномоћника ПЕКАРЕ "РАЖ" из Врњачке Бање, за издавање локацијских услова за изградњу индустријског објекта за производњу пекарских производа на к.п.бр. 3172/18 К.О. Ново Село, на основу чл. 53а)-57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015) и чл. 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97, 31/01 и "Сл.гласник РС" бр. 30/10), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора ПЕКАРЕ "РАЖ" из Врњачке Бање за издавање локацијских услова за изградњу индустријског објекта за производњу пекарских производа на к.п.бр. 3172/18 К.О. Ново Село, због неиспуњавања формалних услова.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Служби за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове обратио се Милорад Коматовић из Врњачке Бање, у својству пуномоћника ПЕКАРЕ "РАЖ" из Врњачке Бање, захтевом за издавање локацијских услова за изградњу индустријског објекта за производњу пекарских производа на к.п.бр. 3172/18 К.О. Ново Село.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву у складу са чл. 8ђ) Закона о планирању и изградњи, односно чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, уочени су формални недостаци, како у самом захтеву, тако и у идејном решењу (бр. 10-08/2016, урађеном од стране бироа "ЛИЈЕНА-КОМ", главни пројектант Милорад Коматовић, д.г.и.) достављеном уз захтев:

- захтев се односи на изградњу индустријског објекта површине 273 m² (*шик уз постојећи индустријски објекти производње пекарских производа, са којим због производно-технолошког процеса има непосредну везу пошребним ошворима - врашима у зиду постојеће хале, са минимално пошребном елекроинсталацијом повезаном на постојећу мерну групу*), иако се заправо ради о доградњи постојећег индустријског објекта до укупне површине 1184 m², за који је потребно дати идејно решење објекта у целини, не само дела који се дограђује; категорија објекта прелази из "мање захтевни" у "захтевни", класификациони број је 125102;
- графичка документација идејног решења није у потпуности у складу са чл. 40. став 1, тачком 1, Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС" бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016).

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови у смислу члана 8ђ) Закона о планирању и изградњи, односно чл. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у складу са чл. 8. Правилника одлучено је као у диспозитиву.

Уколико подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања на интернет страници општине Врњачка Бања, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све наведене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада за Централну евиденцију. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

Поука о правном средству: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Врњачка Бања, у року од три дана од дана достављања, преко ове службе.

Доставља се:

- » *подносиоцу захтева,*
- » *регистратору обједињених процедура,*
- » *архиви.*

ШЕФ СЛУЖБЕ:
Славица Стаменић