



Република Србија

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа

Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове

Одсек за урбанизам и еколошке послове

Број: ROP-VBN-10752-IUP-1/2016

Датум: 31.05.2016.год.

ВРЊАЧКА БАЊА

Крушевачка 17, тел: 036/601-220

М.З.

Општинска управа – Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам и еколошке послове, поступајући по захтеву Стојановић Снежане из Врњачке Бање, у својству пуномоћника Мосуровић Павла из Врњачке Бање и Мосуровић Ружичић Марије из Београда, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на к.п.бр. 1366/1 К.О.Врњачка Бања, на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/2015), чл.5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.85/2015), Упутства Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС за креирање електронских докумената који се размењују у оквиру Централне евиденције обједињене процедуре (објављеног 13.04.2016.г. на званичној интернет страници Министарства <http://www.mgsi.gov.rs/>) и чл. 210. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97, 31/01 и "Сл.гласник РС" бр.30/10), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Мосуровић Павла из Врњачке Бање и Мосуровић Ружичић Марије из Београда, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на к.п.бр. 1366/1 К.О.Врњачка Бања, због неиспуњавања формалних услова.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Служби за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове обратила се Снежана Стојановић из Врњачке Бање, у својству пуномоћника Мосуровић Павла из Врњачке Бање и Мосуровић Ружичић Марије из Београда, захтевом за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на к.п.бр. 1366/1 К.О.Врњачка Бања.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву у складу са чл. 8ђ) Закона о планирању и изградњи, односно чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, служба је утврдила следеће:

- недостаје правни основ по ком се подноси захтев (грађевинска дозвола),
- елаборат геодетских радова је достављен као невезане, појединачне странице, односно једанаест прилога у .pdf формату, ниједан потписан квалификованим електронским потписом одговорног лица израђивача елабората и овлашћеног лица које је израдило елаборат, како је прописано Упутством Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС,
- уз захтев је, уместо потврде за објекте категорије А урађене у складу са чл.5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, достављен документ насловљен "Технички пријем КУЂА – Мосуровић", у садржају документа - налаз и мишљење Снежане Стојановић, д.г.и,

лиценца бр. 410 2610 03, *зайисник комисије за шехнички преїлед објекта* (комисија у Законом и Правилником прописаној форми овде не постоји) са мишљењем да се за објекат може издати употребна дозвола; достављени документ је неупотребљив јер сам побија постојање правног основа за издавање употребне дозволе (извод из документа "4. решење о одобрењу за градњу -нисмо нашли; 5. Решење о формирању комисије за шехнички преїлед изведених радова - одељења за урбанизам , сшамбено-комуналне послове и друшшвене делашносшш- СО Врњачка Бања бр. 354-116/82 од 8.10.1982. године у коме се не наводи број грађевинске дозволе , ша се може закључишш да није ни посшшожела"); осим наведеног, достављен је и документ насловљен "ПРЕДЛОГ КОМИСИЈЕ кућа Мосуровић", у форми извештаја којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, који је контрадикторан претходном, а делом и самом себи (извод из документа: "ПОТВРЂУЈЕ 1. Да је објекатш изведен у складу са пројекшом за грађевинску дозволу; ... 3. да је објекатш у целини іледајући іабаришше, сшрашносш, висину слемена, іосшављање на шшрену и машеријализацију комілешшан ураћен у складу са издашшшш одобрењем за градњу, а да је део који је предметш шехничкої пријема - іодобан за ушшшребу"),

→ уз захтев је достављена скенирана фотокопија Решења О бр. 83/85 Општинског суда у Врњачкој Бање од 4.10.1985.г, са клаузулом о правноснажности од 12.01.1986.г, које није спроведено у РГЗ СКН Врњачка Бања.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови у смислу члана 8ђ) и 158. Закона о планирању и изградњи, односно чл. 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у складу са чл. 44. Правилника одлучено је као у диспозитиву.

Уколико подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања на интернет страници општине Врњачка Бања, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све наведене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада за Централну евиденцију. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право на подношење усаглашеног захтева.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Врњачка Бања, у року од три дана од дана достављања, преко ове службе.

Досшавља се:

- » іодносиоцу захшсва,
- » реісшрашшору обједињених іроцедура,
- » архиви.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ:
Славиша Пауновић