



Република Србија

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа

Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове

Одсек за урбанизам и еколошке послове

Број: ROP-VBN-177-CPI-3/2016

Датум: 10.02.2016.год.

ВРЊАЧКА БАЊА

Крушевачка 17, тел: 036/601-220

М.З.

Општинска управа – Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам и еколошке послове, поступајући по захтеву "КАРОВИЋ ПРОДУКТ" о.д. из Новог Села, општина Врњачка Бања, за издавање грађевинске дозволе за изградњу индустријског објекта на к.п.бр. 2226 и 2227 К.О.Ново Село, на основу чл.135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/2015), Упутства Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС за креирање електронских докумената који се размењују у оквиру Централне евиденције обједињене процедуре (објављеног 10.02.2016.г. на званичној интернет страници Министарства <http://www.mgsi.gov.rs/>) и чл.210. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97, 31/01 и "Сл.гласник РС" бр.30/10), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора "КАРОВИЋ ПРОДУКТ" о.д. из Новог Села, општина Врњачка Бања, за издавање грађевинске дозволе за изградњу индустријског објекта на к.п.бр.2226 и 2227 К.О.Ново Село, због неиспуњавања формалних услова.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Служби за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове обратио се Милорад Коматовић из Новог Села, у својству пуномоћника "КАРОВИЋ ПРОДУКТ" о.д. из Новог Села, захтевом за издавање грађевинске дозволе за изградњу индустријског објекта (класификациони број 125102, Категорија V) на к.п.бр.2226 и 2227 К.О.Ново Село, на основу локацијских услова бр.350-267/15 издатих дана 1.12.2015.године.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву у складу са чл.8ђ) Закона о планирању и изградњи, односно чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, служба је утврдила да су уз захтев приложени: извод из пројекта за грађевинску дозволу (чији је саставни део и извештај о извршеној техничкој контроли), независно од извода из пројекта општа документација (локацијски и услови ималаца јавних овлашћења), решења којим је утврђена обавеза плаћања и износ накнаде за промену намене пољопривредног земљишта и доказ о плаћеној накнади за промену намене пољопривредног земљишта у износу утврђеном овим решењима, Пројекат за грађевинску дозволу - као више прилога: пројекти архитектуре, конструкције, хидротехничких инсталација, електроенергетских инсталација, телекомуникационих

инсталација, инсталација дојаве пожара, елаборат енергетске ефикасности, елаборат заштите од пожара, докази о уплати републичке и општинске административне таксе и накнаде за Централну евиденцију, и као доказ о одговарајућем праву на земљишту - копија плана и извод из листа непокретности. Достављено је и решење којим је утврђено да инвеститор нема обавезу израде студије процене утицаја на животну средину (иако Закон прописује прилагање овог документа тек приликом пријаве радова). Сви документи достављени су у *pdf* формату, потписани квалификованим електронским потписом.

Подносилац захтева није доставио пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу, елаборат геотехничких услова фундаирања (у изводу из пројекта наведен у садржају техничке документације), ни *dwg/dwf* формат графичке документације, из ког разлога нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, у смислу члана 8ђ) и 135. Закона о планирању и изградњи, односно чл.16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, те је у складу са чл. 18. Правилника одлучено као у диспозитиву.

Уколико подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања на интернет страници општине Врњачка Бања, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све наведене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнада за Централну евиденцију. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Врњачка Бања, у року од три дана од дана достављања, преко ове службе.

Доставља се:

- » *подносиоцу захтева,*
- » *регистратору обједињених процедура,*
- » *архиви.*

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ:

Славиша Пауновић