



Република Србија

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа

Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове

Одсек за урбанизам и еколошке послове

Број: ROP-VBN-1412-CPI-1/2016

Датум: 2.03.2016.год.

ВРЊАЧКА БАЊА

Крушевачка 17, тел: 036/601-220

М.З.

Општинска управа – Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам и еколошке послове, поступајући по захтеву ГИМНАЗИЈЕ ВРЊАЧКА БАЊА, за издавање грађевинске дозволе за изградњу зграде гимназије на к.п.бр.1090 К.О.Врњачка Бања, на основу чл.135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/2015), и чл.210. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97, 31/01 и "Сл.гласник РС" бр.30/10), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора ГИМНАЗИЈЕ ВРЊАЧКА БАЊА за издавање грађевинске дозволе за изградњу зграде гимназије на к.п.бр.1090 К.О.Врњачка Бања, због неиспуњавања формалних услова.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Служби за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове обратило се "АРХИТЕКТ ПРО" д.о.о. из Врњачке Бање, у својству пуномоћника ГИМНАЗИЈЕ ВРЊАЧКА БАЊА и УТШ СА ДОМОМ УЧЕНИКА ВРЊАЧКА БАЊА, захтевом за издавање грађевинске дозволе за изградњу зграде гимназије (класификациони број 126331, категорија V) на к.п.бр. 1090 К.О.Врњачка Бања, на основу локацијских услова бр.350-260/15 издатих дана 24.11.2015.године.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву у складу са чл.8ђ) Закона о планирању и изградњи, односно чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, служба је утврдила да уз захтев није достављена документација прописана чланом 135. став 6. и став 10. Закона о планирању и изградњи и то:

- оверена сагласност УГОСТИТЕЉСКО туристичке школе са домом ученика ВРЊАЧКА БАЊА, са правом коришћења у обиму удела $\frac{1}{2}$ на предметној парцели,
- уговор између инвеститора и ЈП Бели Извор, којим се утврђују обавезе уговорних страна да, најкасније до истека рока за завршетак радова на објекту за који се тражи грађевинска дозвола, изграде инфраструктуру потребну за прикључење тог објекта на водоводну и канализациону мрежу, што је обавеза утврђена у поступку издавања локацијских услова, условима ЈП Бели Извор бр. 01-7767/2 од 3.10.2015.г.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови у смислу члана 8ђ) и 135. Закона о планирању и изградњи, односно чл.16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у складу са чл. 18. истог правилника одлучено је као у диспозитиву.

Уколико подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања на интернет страници општине Врњачка Бања, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све наведене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнада за Централну евиденцију. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном средству: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Врњачка Бања, у року од три дана од дана достављања, преко ове службе.

Доставља се:

- » *подносиоцу захтева,*
- » *регистратору обједињених процедура,*
- » *архиви.*

ШЕФ СЛУЖБЕ:
Славица Стаменић