



Република Србија
ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА
Општинска управа
Служба за урбанизам, еколошке
И имовинско правне послове
Одсек за урбанизам и еколошке послове
Број: 351-196/15
Дана: 18.06.2015. год.
ВРЊАЧКА БАЊА
Крушевачка 17 тел: 036/601-220
Б.Н.

Општинска управа, Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове, одсек за урбанизам и еколошке послове Општинске управе општине Врњачка Бања решавајући по захтеву Симонић Небојше и Божидара Симонића, за издавање Решења за извођење радова на раздвајању стамбеног простора – претварање једног стана у два на кп.бр.680/1 КО Врњачка Бања, на основу чл.2 тачка 32 и чл.145 став 4 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 20 став3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр. 22/2015) доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се захтев Симонић Небојше и Симонић Божидара за издавање решења којим се одобравају радови на раздвајању стамбеног простора – претварање једног стана у два у објекту изграђеном на кп.бр.680/1 КО Врњачка Бања, због неиспуњавања формалних услова за поступање по истом.

О б р а з л о ж њ е

Симонић Небојше и Симонић Божидара поднели су захтев бр.351-196/15 за издавање решења којим се одобравају радови на раздвајању стамбеног простора – претварање једног стана у два у објекту изграђеном на кп.бр.680/1 КО Врњачка Бања. Уз захтев је достављен и Идејни пројекат – Главна свеска, урађен од стране АРХИТЕКТ ПРО, одговорни пројектант Иван Јеринић д.и.а. бр.лиц.300 Ф772 08.

Поступајући по чл.28 а везано за чл.16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву подносиоца, ова служба је, сходно поднетом захтеву а увидом у достављену документацију – утврдила да:

-Из приложене документације није могуће утврдити да ли Симонић Небојше и Симонић Божидара у складу са Законом о планирању и изградњи могу бити подносиоци захтева – није достављен доказ о праву својине

-Уз захтев није приложен доказ о легалности постојећег објекта у којем се и налази стан за чије је претварање у две стамбене јединице и поднет захтев

-Такође је потребно прибавити локацијске услове, односно техничке услове због формирања нове стамбене јединице.

На основу напред наведених формалних услова одлучено је као у дипозитиву овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити жалба у року од 5 дана од дана пријема овог закључка Општинском већу општине Врњачка Бања. У колико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог Закључка поднесе нов усаглашен захтев и отклони све наведене недостатке наставиће се поступак по поднетом захтеву за издавање грађевинске дозволе.

ШЕФ СЛУЖБЕ,
Славица Стаменић