



Република Србија

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа

Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове

Одсек за урбанизам и еколошке послове

Број: ROP-VBN-13498-ISAW-1/2016

Датум: 23.06.2016.год.

ВРЊАЧКА БАЊА

Крушевачка 17, тел: 036/601-220

М.З.

Општинска управа – Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове Општине Врњачка Бања, Одсек за урбанизам и еколошке послове, поступајући по захтеву Василија Петровића из Трстеника, "ARS INŽENJERING - ONE PRODUCTION" д.о.о, у својству пуномоћника Марине Гавриловић из Врњачке Бање, за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању пословног простора у објекту на к.п.бр. 712/3 К.О.Врњачка Бања, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/2015) и чл. 210. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97, 31/01 и "Сл.гласник РС" бр.30/10), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Марине Гавриловић из Врњачке Бање, за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању пословног простора у објекту на к.п.бр. 712/3 К.О.Врњачка Бања, због неиспуњавања формалних услова.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Служби за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове обратио се Василије Петровић из Трстеника, у својству пуномоћника Марине Гавриловић из Врњачке Бање, захтевом за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању пословног простора у објекту на к.п.бр. 712/3 К.О. Врњачка Бања.

Провером испуњености формалних услова за даље поступање по захтеву у складу са чл. 8ђ) Закона о планирању и изградњи, односно чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, служба је утврдила следеће формалне недостатке у самом захтеву:

- према јавно доступној бази података катастра непокретности, на к.п.бр. 712/3 К.О.Врњачка Бања налази се породични стамбени објекат, бруто грађ. површине 33 m², спратности П, без одобрења за изградњу, док се захтев односи на пословни простор, класиф. број 121113, категорија В (*засебне зграде ресторана, барова, канџина, до 400 m² и П+2*) у делу од 10%, БРГП 14,25 m², тако да захтев није разумљив - ни по увиду у осталу достављену документацију која се односи на опис радова на замени излога;
- приликом попуњавања захтева наведено је да није закључен уговор о финансирању, а потом су попуњени подаци о финансијеру (*вероватно трешком, јер се ради о лицу које је инвеститор*).

Уз захтев нису достављени:

- доказ о легалности за објекат који је предмет захтева,
- доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења (*два пута је достављен доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију*).

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови у смислу члана 8ђ) и 145. Закона о планирању и изградњи, односно чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у складу са чл. 29. Правилника одлучено је као у диспозитиву.

Уколико подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања на интернет страници општине Врњачка Бања, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све наведене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса за подношење захтева и доношење решења и накнада за Централну евиденцију. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном средству: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Врњачка Бања, у року од три дана од дана достављања, преко ове службе.

Доставља се:

- » *подносиоцу захтева,*
- » *регистратору обједињених процедура,*
- » *архиви.*

ШЕФ СЛУЖБЕ:

Славица Стаменић