



Република Србија

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа

Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове

Одсек за урбанизам и еколошке послове

Број: 351-316/15

Дана: 12.10.2015.год.

ВРЊАЧКА БАЊА

Крушевачка 17, тел: 036/611-300

М.З.

Општинска управа – Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове Општине Врњачка Бања, решавајући по захтеву АИК БАНКЕ А.Д. из Београда, за рушење нелегалних објеката и изградњу наткривеног полумонтажног базена и надстрешнице на к.п.бр.1087 К.О.Врњачка Бања, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28, чл.12. став 2. и чл.8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр. 22/2015) доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев АИК БАНКЕ А.Д. из Београда за рушење нелегалних објеката и изградњу наткривеног полумонтажног базена и надстрешнице на к.п.бр.1087 К.О.Врњачка Бања, због неиспуњавања формалних услова за поступање по истом.

Образложење

АИК БАНКА А.Д. из Београда поднела је захтев за рушење нелегалних објеката и изградњу наткривеног полумонтажног базена и надстрешнице на к.п.бр.1087 К.О.Врњачка Бања.

Уз захтев су достављени

- ИДП бр.40-117/15, урађен од стране стране "АРХИТЕКТПРО" д.о.о.из Врњачке Бање,
- доказ о уплати републичке административне таксе.

Поступајући по чл. 9. и 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, ова служба је, по службеној дужности, упутила имаоцима јавних овлашћења захтеве за издавање услова за пројектовање и прикључење, Служби за катастар непокретности Врњачка Бања захтев за копију плана, препис листа непокретности и извод из катастра водова, а Заводу за заштиту споменика културе у Краљеву, имајући у виду да се на предметној парцели налази објекат "Хотел Александар", који је у оквиру *Просторно културно-историјске целине Чајкино брдо у Врњачкој Бањи – непокретно културно добро од великог значаја* ("Службени гласник СРС", бр.47/87), захтев за издавање услова за заштиту културног добра.

Завод за заштиту споменика културе у Краљеву доставио је услове бр.1349/3 од 8.10.2015.г, за предузимање мера техничке заштите за потребе рушења постојећих бесправно изграђених објеката и изградње наткривеног полумонтажног ПП базена на к.п.бр.1087 К.О.Врњачка Бања. У овим условима се, између осталог, наводи да се "не дозвољава пројектовање затвореног базена на месту где је то приказано у Идејном пројекту који је уз захтев достављен".

Како достављени идејни пројекат није у складу са условима Завода за заштиту споменика културе у Краљеву, нису испуњени формални услови за поступање по захтеву подносиоца, па је одлучено као у диспозитиву овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити жалба општинском већу, у року од 3 дана од дана пријема овог закључка, преко ове службе. Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог Закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на званичној интернет страници општине Врњачка Бања, поднесе усаглашен захтев и отклони све наведене недостатке, наставиће се поступак по поднетом захтеву.

ШЕФ СЛУЖБЕ
Славица Стаменић