



Република Србија

ОПШТИНА ВРЊАЧКА БАЊА

Општинска управа

Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове

Одсек за урбанизам и еколошке послове

Број: ROP-VBN-501-WA-3/2016

Датум: 28.07.2016.год.

ВРЊАЧКА БАЊА

Крушевачка 17, тел: 036/601-220

М.З.

Општинска управа, Служба за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове, Одсек за урбанизам и еколошке послове Општинске управе Општине Врњачка Бања, поступајући по пријави о почетку извођења грађевинских радова на адаптацији хотела "Славија" на к.п.бр. 695/4 К.О.Врњачка Бања, инвеститора "ALCANTARA INVEST" д.о.о. из Београда, поднетој преко пуномоћника, "АРХИТЕКТ ПРО" д.о.о. из Врњачке Бање, на основу чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015) и чл. 161. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97, 31/01 и "Сл.гласник РС" бр.30/10), доноси:

ПОТВРДУ

о пријави почетка извођења грађевинских радова

Инвеститору "ALCANTARA INVEST" д.о.о. (Мат.бр. 20697440, ПИБ 106874871, адреса: Београд, улица Др Милутина Ивковића 9А), потврђује се пријава радова на адаптацији хотела "Славија" — павиљона 1. и 2, и зграде ресторана са рецепцијом (класификациони број 121112, категорија V), на к.п.бр. 695/4 К.О.Врњачка Бања, на адреси Алеја Гаврила Принципа 1, у складу са Решењем бр.ROP-VBN-501-ISAWHA-2/2016 од 1.03.2016.г, правноснажним дана 9.03.2016.г.

Датум планираног почетка извођења радова је 4.08.2016.г, а датум планираног завршетка радова је 27.07.2018. године. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве.

- **Пре почетка грађења, инвеститор обезбеђује:** обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; обележавање градилишта одговарајућом таблом, која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.
- **Објекат се може користити по претходно прибављеној употребној дозволи.** Инвеститор, по завршетку изградње објекта, односно свих радова предвиђених грађевинском дозволом и пројектом, односно по завршетку изградње дела објекта за који се може издати употребна дозвола у складу са Законом о планирању и изградњи, обезбеђује технички преглед објекта и подноси захтев за издавање употребне дозволе, у складу са чл. 158. Закона.

Уз пријаву почетка извођења грађевинских радова, у прописаној форми, потписана квалификованим електронским потписом, достављена је следећа документација:

- » доказ о регулисаној обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, једнократно у износу 457.467,62 дин, у складу са обрачуном бр.35-215/16 од 29.02.2016.г, Дирекције за планирање и изградњу ЈП Општине Врњачка Бања,
- » доказ о плаћеној административној такси за подношење пријаве, накнади за издавање потврде и накнади за Централну евиденцију.

Како пријава почетка извођења радова садржи документацију и податке прописане чланом 148. Закона о планирању и изградњи, односно чл. 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је потврдио пријем документације.

Доставља се:

- » *инвеститору, "ALCANTARA INVEST" д.о.о.*
- » *Грађевинској инспекцији,*
- » *архиви.*

ШЕФ СЛУЖБЕ
Славица Стаменић